

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Suchodol
č. 5/2023 ze dne 22.5.2023**

Čas: 19.30 h – 22.25

Místo konání: kancelář starosty, budova obecního úřadu

Přítomni: viz. prezenční listina, 7 členů zastupitelstva obce (dále jen „ZO“)

Příloha: prezenční listina

K bodu 1) Zahájení provedl starosta s konstatováním, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, přítomno 7 členů „ZO“, ověřovateli navrženi Lukáš Horký, Markéta Sosnovcová, zapisovatelkou Jana Černožorská

Návrh programu byl zveřejněn 12.5.2023

Starosta předložil úpravu dnešního jednání:

- 1) Informace k pokračování akce Melounice, MK 25 RD
- 2) Vyjádření obce k projektu NN Liha – Energon Dobříš
- 3) Vyjádření obce Úřad pro civilní letectví, stavební úřad Příbram
- 4) Schválení žádosti na vzájemné obdarování nově vzniklých pozemků k akci „výstavby chodníku III. etapa, část I.
- 5) Smlouva EKO-KOM

Nikdo ze zastupitelů další návrh do programu ZO nepředložil, starosta dal pokyn k hlasování

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání, ověřovatele a zapisovatele

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/1 bylo schváleno

Schválený program jednání ZO 22.5.2023

- 1) Schválení návrhu programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola usnesení ze dne 24.4.2023
- 3) Projednání smluv s firmou FINIS Via a.s.
- 4) Projednání „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní“, FINIS VIA a.s., pozemek 616/3 k.ú. Drásov
- 5) Chodník III. etapa , část 2 (výběrové řízení, komise)
- 6) Mokřad Jezera- odbahnění
- 7) Zařízení kuchyně ZŠ a MŠ Suchodol – výběrové řízení
- 8) Rozpočtová opatření
- 9) Kontrolní výbor – informace o kontrole za rok 2022
- 10) Finanční výbor – informace o kontrole za rok 2022
- 11) Informace k pokračování akce Melounice, MK 25 RD
- 12) Vyjádření obce k projektu NN Liha – Energon Dobříš
- 13) Vyjádření obce Úřad pro civilní letectví, stavební úřad Příbram
- 14) Smlouva-EKO-KOM
- 15) Schválení žádosti na vzájemné obdarování nově vzniklých pozemků k akci „výstavbu chodníku III. etapa, část I.
- 16) Diskuze, různé

Bod 2) Kontrola usnesení ze dne 24.4.2023

- bod 3) Finis Via – viz. samostatný bod jednání
- bod 4) Finis Via pozemek 616/3 dnešní bod jednání
- bod 5) Chodník III.etapa část 2 – pokračování v dnešním programu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 3) Projednání Smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu, smlouva o budoucí kupní smlouvě s firmou FINIS Via a.s., pozemek 616/1, k.ú. Drásov

Starosta předložil zastupitelům opravené znění smlouvy mezi obcí Suchodol a firmou Finis Via s.r.o. dle připomínek ZO z jednání 24.4.2023. Smlouva byla upravena dle požadavků obce, žádné další připomínky ani požadavky nebyly vzneseny, starosta dal pokyn k hlasování o usnesení.

Návrh usnesení č. 5/2023/3

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o uzavření budoucích smluv o zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu, smlouvu o budoucí kupní smlouvě“ týkající se pozemků 616/1, 618/4 k.ú. Drásov mezi obcí Suchodol a firmou FINIS VIA a.s. IČO 07017553 a vedlejším účastníkem firmou Industrial Center CR 11 s.r.o., IČO 09637681 v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování (veřejné)

Pro 6 Proti 1 (Dagmar Štveráková Hejduková) Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/3 bylo schváleno

Bod 4) Projednání „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní“, FINIS VIA a.s., pozemek 616/3 k.ú. Drásov

Starosta předložil zastupitelům opravené znění „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní“ týkající se prodeje části pozemku 616/3 k.ú. Drásov .

Smlouva byla upravena dle připomínek ZO ze dne 24.4.2023. Záměr o budoucím prodeji byl zveřejněn od 7.4.-24.4.2023 bez připomínek. Po projednání dal starosta pokyn k hlasování o usnesení

Návrh usnesení č. 5/2023/4

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní“ v předloženém znění mezi Obcí Suchodol a firmou FINIS VIA s.r.o., IČ 07017553 na prodej části pozemku 616/3 k.ú. Drásov a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/4 bylo schváleno

Bod 5) Chodník III. etapa – část 2 (financování, výběrové řízení)

Starosta informoval zastupitele a to v návaznosti na minulé jednání ZO o negativním vyjádření hodnotící komise k „Žádosti o přezkum proti výsledku hodnocení“, kterou obec jako žadatel o dotaci podala. Obec tak připravuje akci na dokončení etapy Chodníku III. etapy část 2. zatím z vlastních finančních zdrojů a starosta informoval o přípravách výběrového řízení. Do komise navrhuje p. Dagmar Štverákovou Hejdukovou, p. Josefa Lebedu, Ing. Stamberga, řízení povede p. Josef Hrdina, jako náhradníci navržení p. Josef Doležal, p. Lukáš Horký. O termínu konání budou členové komise informováni

Návrh usnesení č. 5/2023/5

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zamítavém stanovisku k žádosti o dotaci z programu IROP a souhlasí s pokračováním přípravných prací potřebných pro výstavbu Chodníku III. etapa- část.2 včetně složení výběrové komise.

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/5 bylo schváleno

Bod 6) Mokřad Jezera - odbahnění

V návaznosti na předchozí jednání v ZO týkající se žádostí majitele Ing. Václava Klouda o vyjádření obce k projektu odbahnění a obnovu mokřadu Jezera, předložil starosta zastupitelům doplněnou projektovou dokumentaci a ostatní podklady, které si pro své rozhodnutí zastupitelstvo vyžádalo. Po jejich posouzení a projednání dal starosta pokyn k hlasování

Návrh usnesení č. 5/2023/6

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost majitele mokřadu Jezera pro odbahnění mokřadu Jezera a pověřuje starostu odpovědí k projektu

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/6 bylo schváleno

Bod 7) Zařízení kuchyně ZŠ a MŠ Suchodol

V souvislosti s probíhající akcí na Přístavbu školy Suchodol, projednalo v tomto bodě zastupitelstvo plánované zajištění zařízení kuchyně a s tím spojené výběrové řízení na dodavatele. ZO se dohodlo, že výběrové řízení na tuto akci zajistí ZŠ a MŠ Suchodol ve spolupráci s OU. Obec převede ZŠ a MŠ Suchodol, finanční prostředky na tuto akci v rámci rozpočtového opatření, které se připraví na příští jednání ZO.

Návrh usnesení č. 5/2023/7

Zastupitelstvo obce souhlasí s postupem na výběr dodavatele na zajištění zařízení kuchyně ZŠ a MŠ Suchodol

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/7 bylo schváleno

Bod 8) Rozpočtová opatření

V rámci tohoto bodu se zastupitelé shodli na přípravě návrhu rozpočtového opatření do příštího jednání ZO

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 9) Informace o kontrole provedené kontrolním výborem (KV)

Předsedkyně KV p. Dagmar Štveráková Hejduková předložila zastupitelům protokol č.1/2023, Kontrolního výboru obce Suchodol z kontroly provedené dne 20.3.2023, jejímž předmětem byla kontrola plnění vybraných usnesení zastupitelstva obce za rok 2022. Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 10) Informace o kontrole provedené finančním výborem (FV)

Předsedkyně FV p. Markéta Sosnovcová, předložila zastupitelům Protokol 1/2023 Finančního výboru, z kontroly provedené dne 21.3.2023, předmětem kontroly bylo hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce v roce 2022. Kontrolou finančního výboru nebyly shledány závažné nedostatky a chyby v hospodaření.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 11) Informace k pokračování akce Melounice, MK 25 RD

Starosta informoval zastupitele o pokračování akce „Melounice“, v současné době probíhá předávání smluv majitelům nemovitostí k zajištění výmazu věcných břemen v KN, současně jsou již přijímány části úhrad nebo úhrady příspěvku na výstavbu MK. O dalším průběhu bude ZO informováno na příštích jednáních.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 12) Vyjádření obce k projektu NN Líha

V tomto bodě předložil starosta zastupitelům doplněné podklady pro vyjádření obce k žádosti firmy Energon Dobříš k projektu Suchodol – část Líha – kNN od TS_ PB2205 IE - 12-6010560 na rekonstrukci NN v Lize. Firma ve své žádosti navrhla 2 varianty na provedení rekonstrukce.

Zastupitelstvo obce po jejich projednání souhlasí s případným provedením dle navrhované varianty 2, ale za doplňujících požadavků obce týkající se hlavně financování. Starosta dal pokyn k hlasování k usnesení

Návrh usnesení č. 5/2023/12

Zastupitelstvo obce souhlasí s případnou rekonstrukcí NN v Lize dle předložené žádosti, varianta 2 , odpoví pověřuje starostu.

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/12 bylo schváleno

Bod 13) Vyjádření obce Úřad pro civilní letectví, Stavební úřad Příbram

V návaznosti na minulé jednání ZO a žádosti na řešení situace kolem pořádání tunnigových akcí, v katastru obce Suchodol, na pozemcích letiště informoval starosta zastupitele o dalším postupu, kdy obec podá žádosti o vysvětlení Úřad pro civilní letectví a Stavební úřad Příbram.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 14) Smlouva EKO-KOM

V souvislosti se změnami legislativy v odpadovém hospodářství předložil starosta zastupitelům návrh nového znění „Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství“ s firmou EKO-KOM a.s. IČO 251 34 701, která upravuje stávající smlouvu.

Po jejím projednání dal starosta pokyn k hlasování

Usnesení č. 5/2023/14

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství“ s firmou EKO-KOM a.s., IČO 25134701 a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/14 bylo schváleno

Bod 15) Schválení žádosti na vzájemné obdarování nově vzniklých pozemků k akci výstavba chodníku III.etapa, část 1

Starosta předložil zastupitelům k odsouhlasení žádost obce Suchodol určenou Středočeskému kraji na vzájemné obdarování se pozemky z důvodu dokončení majetkových převodů spojených s výstavbou chodníku III.,část 1. Jedná se o nově utvořené pozemky 603/10 a 603/11, k.ú. Suchodol ve vlastnictví kraje a pozemek 603/13 ve vlastnictví obce spojených s výstavbou chodníku III.etapa, část 1. Zastupitelé s postupem souhlasí a pověřují starostu zajištěním potřebných legislativních kroků

Návrh usnesení č. 5/2023/15

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti Středočeskému kraji k uzavření darovacích smluv na předmětné pozemky.

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2023/15 bylo schváleno

Bod 16) Diskuze, různé

V rámci tohoto bodu bylo projednáno:

- průběh a dokončení organizace akce Noc kostelů
- likvidace větví Vyšehrad

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Výsledky jednání zastupitelstva obce na zasedání konaném dne 22.5.2023

K bodu 1) usnesení č. 5/2023/1 bylo schváleno

K bodu 2) zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 24.4.2023

K bodu 3) usnesení č. 5/2023/3 bylo schváleno

K bodu 4) usnesení č.5/2023/4 bylo schváleno

K bodu 5) usnesení č. 5/2023/5 bylo schváleno

K bodu 6) usnesení č. 5/2023/6 bylo schváleno

K bodu 7) usnesení č. 5/2023/7 bylo schváleno

K bodu 8) zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 9) zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 10) zastupielstvo obce bere na vědomí

K bodu 11) zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 12) usnesení č. 5/2023/12 bylo schváleno

K bodu 13) zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 14) usnesení č. 5/2023/14 bylo schváleno

K bodu 15) usnesení č. 5/2023/15 bylo schváleno

Emil Tabaček
starosta

Josef Doležal
místostarosta

Zápis vyhotoven dne:

Zapisovatel: Jana Černožská

Ověřovatelé zápisu:

Lukáš Horký:..... Markéta Sosnovcová.....