

## **ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.).

*pro územní samosprávný celek*

***Obec Suchdol***

**za období od 1.1.2024 do 31.12.2024**

## **I. VŠEOBECNÉ INFORMACE**

**Statutární orgán územního samosprávného celku (dále jen „územní celek“):**

**Obec Suchodol**

**IČ: 00243361**

Sídlo: Suchodol 8  
261 01 Příbram

**Auditorská společnost:**

**A + D HELP, spol. s r.o.**

**IČ: 256 18 610**

Sídlo: Seifertova ul. č. 525, 261 02 Příbram VII

Zapsána:

V OR v oddíle C, vložka 55270

**U KA ČR č. o. 0273**

**Jména osob provádějících přezkoumání hospodaření územního celku:**

p. Zuzana Květová – zaměstnanec auditorské společnosti

vedoucí auditor: ing. Voborská Naděžda – jednatelka společnosti a auditor KA ČR č. o. 1019

**Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku:**

Auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření územního celku – obce Suchodol v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo přezkoumání:** sídlo obce a sídlo auditorské společnosti

**Období, ve kterém bylo přezkoumání hospodaření obce provedeno:**

listopad 2024, květen 2025

Přezkoumání proběhlo dne 25. 11. 2024 a 4. 5. 2025, 15. 5. 2025

## **II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem.

## **III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v **příloze A**, která je nedílnou součástí této zprávy.

#### **IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ**

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán (územní celek) Obce Suchodol.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření obce Suchodol je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

#### **V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ**

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření obce Suchodol byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém obce. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku obce Suchodol je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

## **VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

### **A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

**Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření (územního celku) obce Suchodol jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.**

### **B. VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ**

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření (územního celku) obce Suchodol jako celku.

**Při přezkoumání hospodaření územního celku obce Suchodol za rok 2024 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.**

### **C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA**

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na následující případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku obce Suchodol v budoucnosti:

*Nebylo identifikováno.*

**PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU (územního celku) obce Suchodol  
A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU (územního celku)**

|                                     |                                       |                  |
|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| <b>Podíl pohledávek na rozpočtu</b> |                                       |                  |
| A                                   | Vymezení pohledávek                   | 230 024,50 Kč    |
| B                                   | Vymezení rozpočtových příjmů          | 14 364 691,16 Kč |
| A / B * 100 %                       | Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu | 1,60 %           |
| <b>Podíl závazků na rozpočtu</b>    |                                       |                  |
| C                                   | Vymezení závazků                      | 259 963,20 Kč    |
| B                                   | Vymezení rozpočtových příjmů          | 14 364 691,16 Kč |
| C / B * 100 %                       | Výpočet podílu závazků na rozpočtu    | 1,81 %           |

Pozn. dlouhodobý závazek činí k 31. 12. 2024 69 288,20 Kč, jedná se o úhradu zbývajících kupních cen za veřejné osvětlení fi ECO LED SOL s.r.o. IČ: 29146411 (bylo placeno dle splátkového kalendáře, závazek pro výše uvedený ukazatel činí 41 572,92 Kč ročně)

|                                                      |                                    |                  |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|
| <b>Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku</b> |                                    |                  |
| D                                                    | Zástava (brutto)                   | 2 461 231 Kč     |
| E                                                    | Stálá aktiva brutto                | 72 723 565,20 Kč |
| D/E*100%                                             | Výpočet podílu zastaveného majetku | 3,38 %           |

Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem – zástavní věřitel Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj z 29. 10. 2012 – podpora investiční dotace ve výši 1 200 000 Kč – zástavní právo na dobu 20 let tj. do 31. 3. 2032.

**Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky**  
Dle zákona č. 420/2004 Sb. ve znění platných předpisů, novelou došlo k rozšíření předmětu přezkoumávání dle ustanovení § 2 odst. 2 dle výše uvedeného.

Obec vykazuje **dlouhodobý závazek k 31. 12. 2024 ve výši 69 288,20 Kč** (účet 459 Ostatní dlouhodobé závazky). Obec nemá dlouhodobé ani krátkodobé úvěry.

Průměr příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky činí 13 917 679,57 Kč. **Dluh celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.**

## **VII. DALŠÍ INFORMACE**

**Stanovisko územního celku obce Suchodol k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření**  
Tato zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., obsahuje písemné stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vyhotoveno dne 15. května 2025

Auditorská společnost:

A + D HELP, spol. s r.o.  
Seifertova ul. 525 261 02 Příbram  
Oprávnění KA ČR č.o. 0273

Zastoupená statutárním auditorem:

Ing. Naděžda Voborská  
Oprávnění KA ČR č.o. 1019

Zpráva projednána a předána statutárnímu  
orgánu obce Suchodol dne 20. května 2025.

**Stanovisko obce Suchodol k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:**

K této zprávě za rok 2024 nebyly vzneseny námítky.



Starosta

Ing. Naděžda Voborská

## **Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:**

- |           |                                                                                                                                                                                                        |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příloha A | Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil                                                                                                                 |
| Příloha B | Příloha obsahující detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí |
| Příloha C | Stanovisko statutárního orgánu (územní celek) obec Suchodol dle požadavku ustanovení § 7 písm. C) zákona č. 420/2004 Sb.                                                                               |
| Příloha D | Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření                                                                                                                        |

*Příloha B a C není přiložena - nemá věcnou náplň.*

## **Přehled právních předpisů, s nimiž auditor u přezkoumávaného hospodaření ověřil soulad**

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posoudil soulad hospodaření s následujícími právními předpisy, popř. s jejich vybranými ustanoveními:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti,
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),
- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
  - vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
  - českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 168/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, provádějící některá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
- nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstva územních samosprávných celků.

**Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření**

**K rozpočtu**

- rozpočtový výhled je zpracován – od 2024 – 2027, schválen 27. 5. 2024
- návrh rozpočtu na rok 2024 jako schodkový, vyvěšen od 28. 11. 2023 do 15. 12. 2023, schválen 15. 12. 2023
- rozpočtová opatření č.1 z 29. 2. 2024, č.2 z 31. 3. 2024, č. 3 z 22. 4. 2024, č. 4 z 31. 5. 2024, č. 5 z 24. 6. 2024, č.6 z 31. 8. 2024, č. 7 z 24. 9. 2024, č. 8 z 31. 10. 2024, č. 9 z 13. 12. 2024, č. 10 z 27. 1. 2025
- závěrečný účet za rok 2023 byl vyvěšen od 7. 5. 2024 a schválen 27. 5. 2024
- zasedání zastupitelstva obce 27. 5. 2024 - projednání Zprávy o přezkoumání výsledku hospodaření za rok 2023, schválení účetní závěrky za rok 2023 bez výhrad. Dále byla schválena účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2023.
- Zprávy z kontrol – finanční výbor 8. 8. 2024 a 10. 2. 2025  
kontrolní výbor 12. 8. 2024 a 3. 2. 2025  
Odkontrolováno období roku 2024.  
Nebyly shledány závady.
- Zápis z zastupitelstva z roku 2024 – celkem 9 zasedání zastupitelstva

**Výkazy k 31. 12. 2024**

- rozvaha
- výkaz zisku a ztrát
- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu
- příloha účetní závěrky

**K účetnictví**

- Účtový rozvrh pro rok 2024
- Příkaz starosty obce k provedení inventarizace na rok 2024
- Inventurní zápisy k fyzickým i dokladovým inventurám
- Inventarizační zpráva za rok 2024 k veškerým rozvahovým účtům k 31. 12. 2024
- Zůstatek pokladny k 31. 12. 2024 34 581 Kč, zůstatek souhlasí se zůstatkem pokladní knihy k 31. 12. 2024, kontrolována řada pokladních dokladů od č. 1 do č. 286
- Bankovní výpis z účtu ČS č. 521708389/0800 k 31. 12. 2024, účtu č. 174-521708389/0800, 5994766389/0800 a ČNB č.ú. 94-8512211/0710
- Faktury přijaté od č. 1 – 244 kontrola od č. 1 – 101 a z II. pololetí 2024 faktury nad 100 tis. Kč.
- Faktury vydané od č. 1 - 30
- Daňové přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2024
- Mzdy za 12/2024 včetně mzdové rekapitulace

## Ostatní

- V roce 2024 proběhlo výběrové řízení v souladu se „Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“:  
**Výběrové řízení na akci „Výstavba chodníku v obci Suchodol podél komunikace č. III/11417-IV.etapa“**  
Výběrovým řízením na akci byl pověřen p. Josef Hrdina z Dolních Hbit EVORD. Vše proběhlo řádně. Hodnotící tříčlenná komise pak vybrala ze dvou účastníků společnost, která udala nejnižší cenu. Vítězem společnost LAMA Pb s.r.o IČ: 217 49 044 Kč 522 754 bez DPH.
- Byla doložena dotace Ministerstva pro místní rozvoj – přístavba škol Suchodol - rozhodnutí o poskytnutí dotace a platba dotace proběhla v r. 2023.
- Dotace chodník III – část 2
- Dotace na volby v r. 2024
- Dle prohlášení starosty obce obec má zástavní právo k nemovitostem – bytové jednotky 8/4 a 8/5 do 31. 3. 2032, což byla podmínka dotace MMR ČR. Tento stav je promítnut do třetího ukazatele na str. 6 této Zprávy s uvedením Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem se zástavním věřitelem Ministerstvem pro místní rozvoj.
- Nejvýznamnější rozpočtové výdaje jsou v roce 2024:  
Fa přijatá č. 7 Společnost LAMA PB s.r.o. – stavební práce – zpevněná plocha dvora ZŠ a MŠ 254 399,25 Kč  
PF č. 20 KOSTA Příbram s.r.o. Výstavba chodníku III. etapa 2. část 414 935,61 Kč  
PF č. 33 ALMEA s.r.o. těžba a přiblížení dřeva 133 895,21 Kč  
PF č. 68 LAMA s.r.o. rekonstrukce plotu u ZŠ a MŠ 234 989,93 Kč  
PF č. 110 a 111 Vodohospodářská společnost Dobříš obnova ČOV a práce na ČOV 186 854 Kč a 127 643 Kč  
PF č. 117 LAMA PB s.r.o. Výstavba chodníku IV. etapa 632 532 Kč  
PF č. 150 RUMPOLD-P s.r.o. odvoz odpadů 7-12/2024 284 542,78 Kč  
PF č. 161 a 162 LAMA PB s.r.o. rekonstrukce chodby ve škole 398 350,26 Kč a 36 205,37 Kč  
PF č. 236 UREŠ vprojekt s.r.o. intenzifikace ČOV – projektová příprava stavby 211 508 Kč  
  
*Kromě fa č. 33 a 150 se jedná o investiční akce. Výše uvedené faktury jsou řádně doloženy, schváleny a zaúčtovány.*
- Veškerý prodávaný majetek obce byl vždy předmětem jednání zastupitelstva (pozemky) občanům obce. Dle potvrzení starostou nemá obec v r. 2024 ani do uzavření přezkumu hospodaření žádné soudní spory. Nejsou známy žádné podvody, které by se týkaly zastupitelstva či zaměstnanců obce.
- **Obec má zřízenou příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Suchodol IČO 750 34 531.** Hospodaření školy je kontrolováno, za rok 2023 byla předložena zastupitelstvu účetní závěrka a schválena na zasedání zastupitelstva dne 27. 5. 2024.

- V kontrolovaném období obec Suchodol, dle prohlášení starosty obce, nehospodařila s majetkem státu, neuzavřela smlouvu o přijetí nebo poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu nebo ručitelského závazku, nekoupila cenné papíry, neuskutečnila majetkové vklady.
- Obec má pro svou činnost vyhlášena vlastní opatření - směrnice, která jsou předpokladem pro průkaznost účetnictví nebo se aplikují příslušná ustanovení zákonů ve veřejné správě týkající se kontroly např. se jedná o Směrnici k finanční kontrole, kde jsou uvedeny kontrolní postupy, které probíhají na obci.
- Obec se snaží svou kontrolní činností předcházet vzniku podvodů a nesprávností způsobených úmyslně nebo chybou.