

OBECNÍ ÚŘAD DUBENEC

Dubenec 48, 261 01 Příbram, www.obec-dubenec.cz

Č. j.: 220/2025/DUB-3

V Dubenci dne 11. 5. 2025

Sp. zn.: D-e-D2500258

Vyřizuje: Ing. Jakub Sirotek

E-mail: oudubenec@volny.cz, tel.: 318 627 665

IDDS (Obec Dubenec): 4udb6s9

OZNÁMENÍ

Obecní úřad Dubenec, jako pořizovatel příslušný podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, dále také jen stavební zákon, oznamuje ve smyslu § 93 odst. 5 stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

konání společného jednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Dubenec.

Zpracovatelem návrhu je společnost ARCHUM architekti, s.r.o., Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2.

Společné jednání se uskuteční dne 9. 6. 2025 (pondělí) v 16:00 hodin na obecním úřadě v Dubenci, Dubenec 48, 261 01 Příbram, na obecním úřadu.

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v národním geoportálu územního plánování pod odkazem:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/91941be1-d3c7-4fb3-a99e-5ab7b0a7d808>

Dále je návrh veřejně dálkově přístupný na webových stránkách Obecního úřadu Dubenec (Obce Dubenec) pod odkazem:

www.obec-dubenec.cz

Předmětem návrhu je zejména převod územního plánu do jednotného standardu, vymezení transformační plochy T.2 pro rozvoj veřejné vybavenosti a technického zázemí obce (OV – občanské vybavení veřejné) a vymezení transformační plochy T.3 pro rozvoj sídelní zeleně (ZP – zeleň parková a parkově upravená).

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- Dotčené orgány uplatní do 15 dnů ode dne konání společného jednání svá stanoviska k návrhu územně plánovací dokumentace.
- Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené v odstavci 1 § 94 stavebního zákona (tj. obec Dubenec, krajský úřad, sousední obce) uplatnit připomínky.
- Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
- Změna územního plánu se zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí.
- Písemné připomínky a stanoviska zasílejte na Obecní úřad Dubenec, Dubenec 48, 261 01 Příbram, IDDS: 4udb6s9.
- Pořizovatel oznámí místo, dobu konání společného jednání a adresu uložení návrhu územně plánovací dokumentace jednotlivě dotčeným orgánům, obci, pro kterou je územní plán pořizován, krajskému úřadu a sousedním obcím.

Ing. Jakub Sirotek
starosta obce

Rozdělovník – společné jednání

- Krajský úřad Středočeského kraje, IDDS: keebyyf
 - odbor územního plánování a stavebního řádu
 - odbor životního prostředí a zemědělství
 - odbor dopravy
- Městský úřad Příbram, IDDS: 2ebbrqu
 - odbor životního prostředí
 - odbor dopravní úřad
 - odbor silničního hospodářství
 - odbor Stavební úřad a územní plánování (památkové péče)
- Ministerstvo obrany, odb. ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e
- Krajská veterinární správa, IDDS: d2vairv
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: h5jhqa7
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu st. správy, IDDS: 8qzykr4
- Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
- Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
- Úřad pro civilní letectví ČR, IDDS: v8gaaz5
- Obec Dubenec, IDDS: 4udb6s9
- ARCHUM architekti s.r.o., IDDS: dx9x8vd
- Obec Dubno, IDDS: w78b6tu
- Obec Občov, IDDS: xa8ak4q
- Obec Suchodol: IDDS: cwvbktv
- Obec Drásov, IDDS: 5rdbsyf
- Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj
- Město Příbram, IDDS: 2ebbrqu