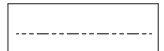


LEGENDA:

ZÁKLADNÍ JEVY ÚZEMÍ

	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
	PLOCHA ZMĚNY
	PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY
	PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
	PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ UZAVŘENÍM PLÁNOVACÍ SMLOUVY
	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NAJRAZĚNÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

ZÁKLADNÍ DATA ÚZEMÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	POLOHOPIS (KATASTR NEMOVITOSTÍ)
	POLOHOPIS (HRANICE KÚ)
	VÝŠKOPIS (VRSTEVNICE)

LEGENDA:

KRAJINA

		KRAJINNÁ ZELENÍ LINIOVÁ
		VODNÍ TOKY POVRCHOVÉ
ÚZEMNÍ SYSTÉM		
		BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
		BIOKORIDOR LOKÁLNÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE

		ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY, DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY
---	---	---

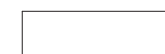
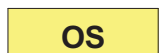
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ:	PLOCHY ZMĚN:	B - BYDLENÍ
		BYDLENÍ - VENKOVSKÉ
		BYDLENÍ - VŠEOBECNÉ V BYTOVÝCH DOMECH

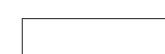
R - REKREACE

		REKREACE - INDIVIDUÁLNÍ
---	---	-------------------------

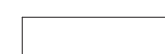
O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ

		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT

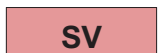
P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
---	---	--------------------------------

Z - ZELENĚ

		ZELENĚ VŠEOBECNÁ
		ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
		ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ

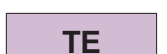
S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ

		BYDLENÍ SMÍŠENÉ - OBYTNÉ VENKOVSKÉ
---	---	------------------------------------

D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

		DOPRAVA SILNIČNÍ
		DOPRAVA NEMOTOROVÁ
		DOPRAVA JINÁ

T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
		ENERGETIKA

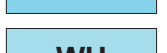
V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ

		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
		SKLADOVÉ AREÁLY
		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ

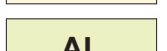
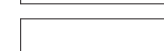
H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VŠEOBECNÉ
---	---	-----------------------------

W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
		VODOHOSPODÁŘSKÉ

A - ZEMĚDĚLSKÉ

		ORNÁ PŮDA
		TRVALE TRAVNÍ POROSTY

L - LESNÍ

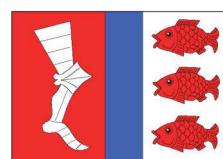
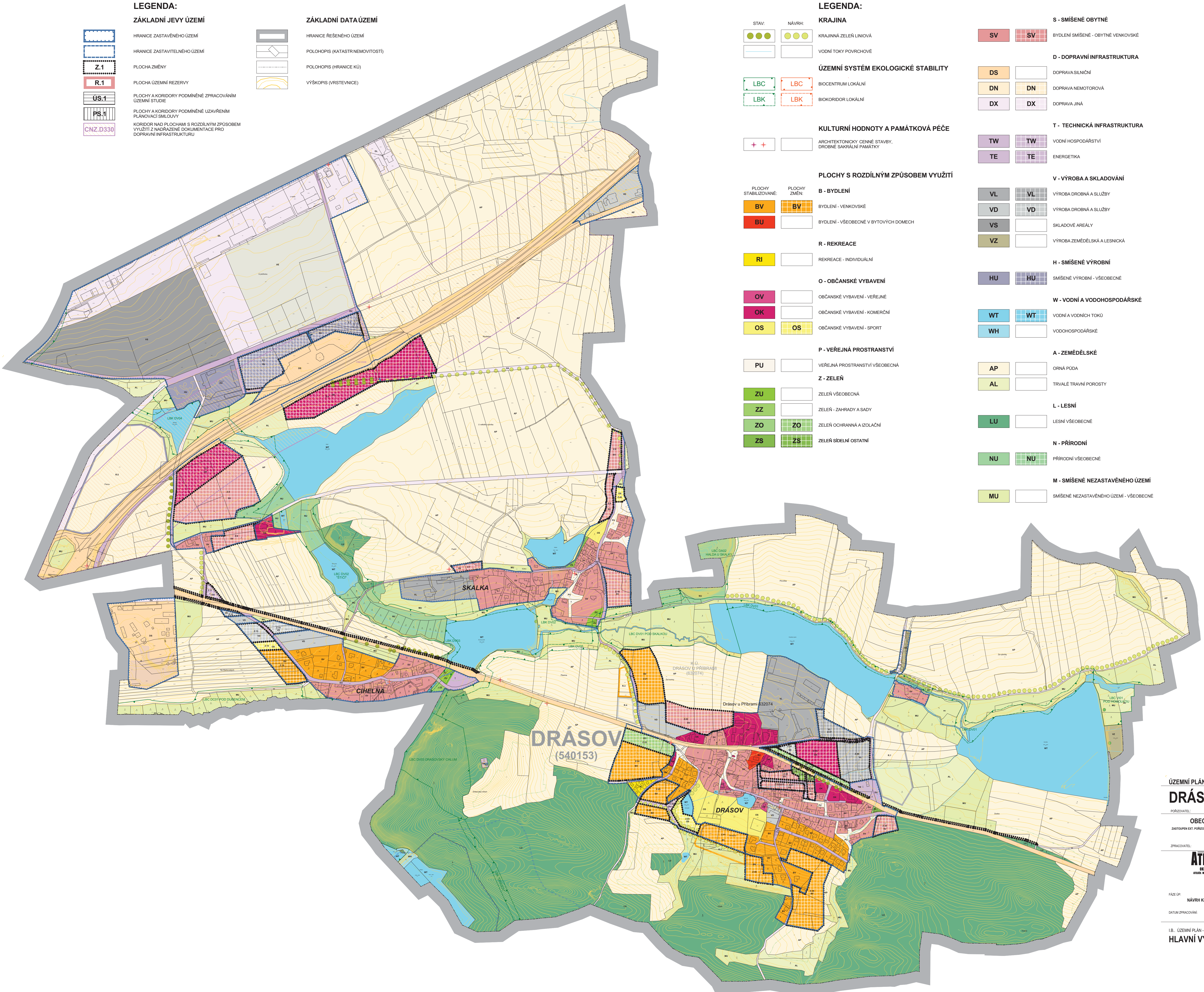
		LESNÍ VŠEOBECNÉ
---	---	-----------------

N - PŘÍRODNÍ

		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
---	---	--------------------

M - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - VŠEOBECNÉ
---	---	---



ÚZEMNÍ PLÁN

DRÁSOV

PORÍZOVATEL:

OBCENÍ ÚŘAD DRÁSOV

ZASTOUPEN EXK. PORÍZOVATELEM ING. MIROSLAVEM BLÁSKEM

DRÁSOV 11

281 01 PŘÍBRAM

ZPRACOVATEL:

ATELIER VOŘÍČEK

OKRESNÍ ZP/14, DRÁSOV, 540 01 PŘÍBRAM

PROJEKT: MÍSTNÍ ÚZEMNÍ PLÁN DRÁSOV

DRÁSOV 11

281 01 PŘÍBRAM

04.2025

FAZE UP:

NAVRH KE SPOLČNÉMU JEDNÁNÍ A

VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

DATUM ZPRACOVÁNÍ:

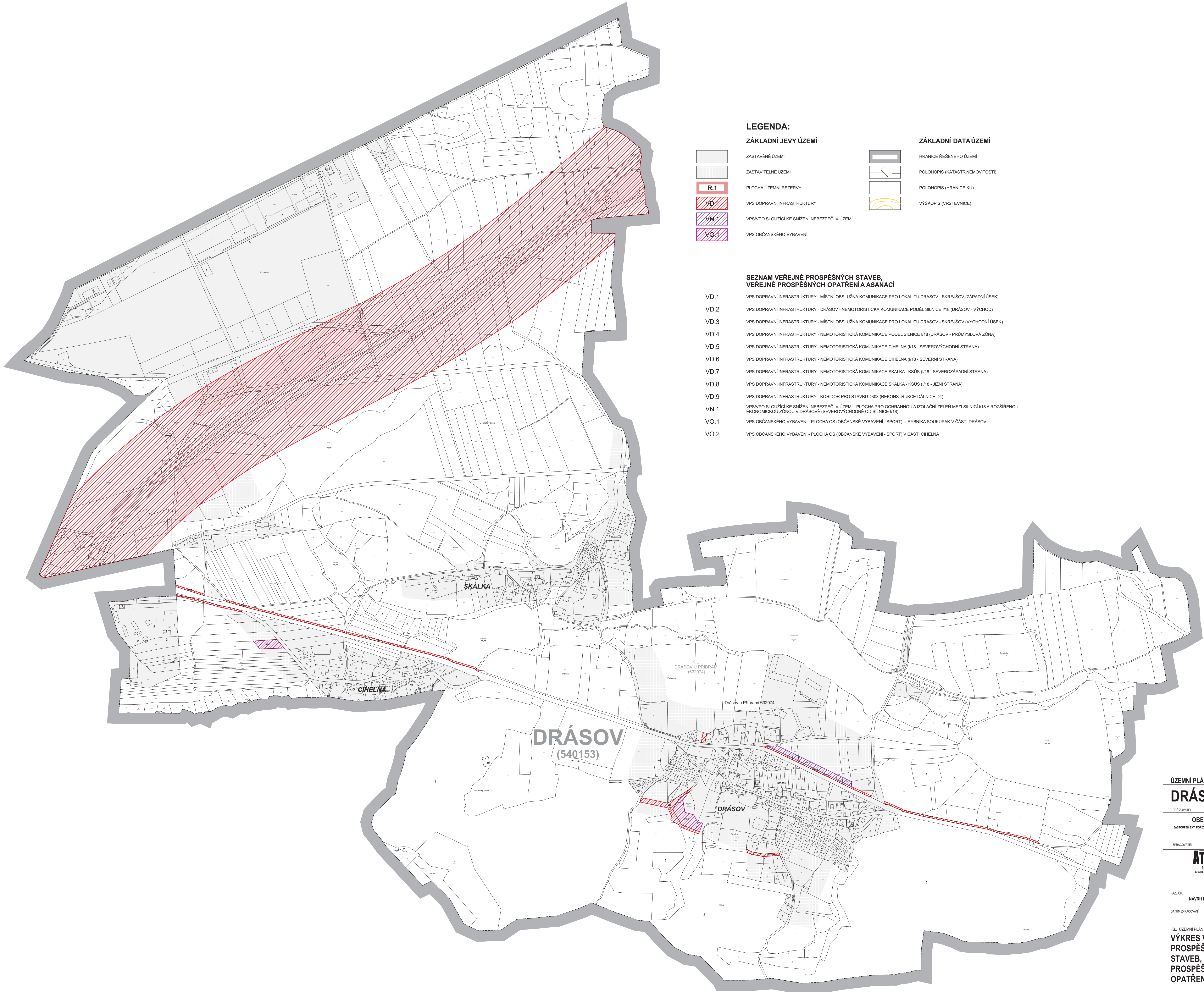
04.2025

1.B. ÚZEMNÍ PLÁN - GRAFICKÁ ČÁST

HLAVNÍ VÝKRES

1:5000

I.B.2



LEGENDA:

ZÁKLADNÍ JEVY ÚZEMÍ

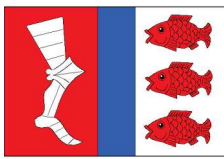
- | | |
|--|---|
| | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ |
| | ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ |
| | PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY |
| | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |
| | VPS/VPO SLOUŽÍCÍ KE SNÍŽENÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ |
| | VPS OBČANSKÉHO VYBAVENÍ |

ZÁKLADNÍ DATA ÚZEMÍ

- | | |
|--|---------------------------------|
| | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ |
| | POLOHOPIS (KATASTR NEMOVITOSTÍ) |
| | POLOHOPIS (HRANICE KÚ) |
| | VÝŠKOPIS (VRSTEVNICE) |

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB,
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ A ASANACÍ

- | | |
|------|--|
| VD.1 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE PRO LOKALITU DRÁSOV - SKREJŠOV (ZÁPADNÍ ÚSEK) |
| VD.2 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁSOV - NEMOTORISTICKÁ KOMUNIKACE PODÉL SILNICE I/18 (DRÁSOV - VÝCHOD) |
| VD.3 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE PRO LOKALITU DRÁSOV - SKREJŠOV (VÝCHODNÍ ÚSEK) |
| VD.4 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - NEMOTORISTICKÁ KOMUNIKACE PODÉL SILNICE I/18 (DRÁSOV - PRŮMYSLOVÁ ZÓNA) |
| VD.5 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - NEMOTORISTICKÁ KOMUNIKACE CIHELNA (I/18 - SEVEROVÝCHODNÍ STRANA) |
| VD.6 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - NEMOTORISTICKÁ KOMUNIKACE CIHELNA (I/18 - SEVERNÍ STRANA) |
| VD.7 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - NEMOTORISTICKÁ KOMUNIKACE SKALKÁ - KSÚS (I/18 - SEVEROZÁPADNÍ STRANA) |
| VD.8 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - NEMOTORISTICKÁ KOMUNIKACE SKALKÁ - KSÚS (I/18 - JIŽNÍ STRANA) |
| VD.9 | VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KORIDOR PRO STAVBU D303 (REKONSTRUKCE DÁLNICE D4) |
| VN.1 | VPS/VPO SLOUŽÍCÍ KE SNÍŽENÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ - PLOCHA PRO OCHRANNOU A IZOLAČNÍ ZELENĚ MEZI SILNICI I/18 A ROZŠÍŘENOU EKONOMICKOU ZONOU V DRÁSOVĚ (SEVEROVÝCHODNĚ OD SILNICE I/18) |
| VO.1 | VPS OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - PLOCHA OS (OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT) U RYBNÍKA SOUKUPÁK V ČÁSTI DRÁSOV |
| VO.2 | VPS OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - PLOCHA OS (OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT) V ČÁSTI CIHELNA |



ÚZEMNÍ PLÁN

DRÁSOV

PORADYATEL:

OBCENÍ ÚŘAD DRÁSOV

ZASTOUPEN EXK. PORADYATELEM ING. MIROSLAVEM BLÁŠKEM

DRÁSOV 11

281 01 PŘÍBRAM

ZPRACOVATEL:

ATELIER VOŘLÍČEK

OKRASENÍ 281 01 PŘÍBRAM, 281 01 PŘÍBRAM

PROJEKT: MÍSTNÍ ÚZEMNÍ PLÁN DRÁSOV

PROJEKTANT: M. VOŘLÍČEK

WWW.ATELIERVORLICEK.CZ

FÁZE UP:

NÁVRH KE SPOLČNÉMU JEDNÁNÍ A

VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

DATUM ZPRACOVÁNÍ:

04.2025

I.B. - ÚZEMNÍ PLÁN - GRAFICKÁ ČÁST

VÝKRES VEŘEJNĚ

PROSPĚŠNÝCH

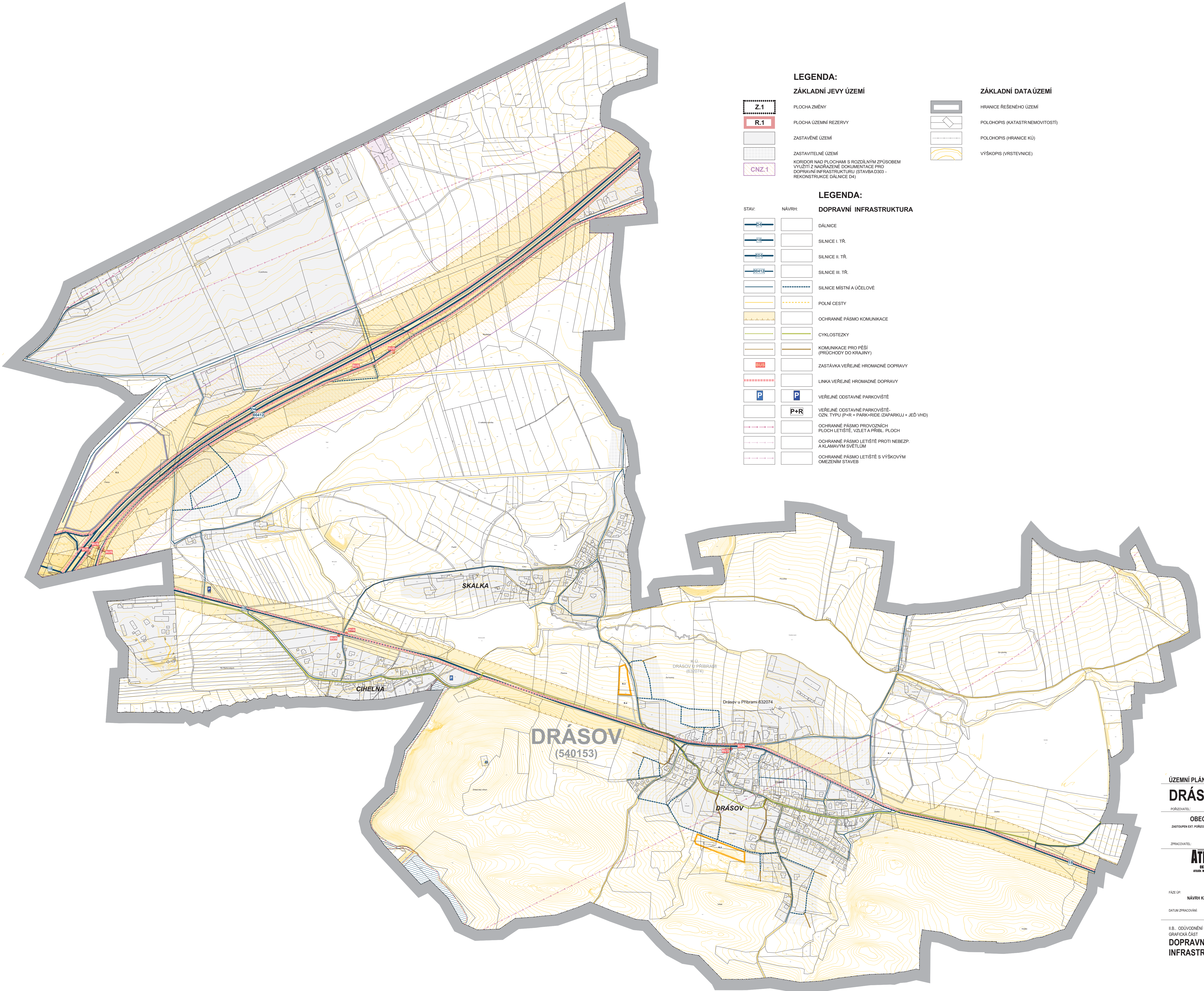
STAVEB, VEŘEJNĚ

PROSPĚŠNÝCH

OPATŘENÍ A ASANACÍ

1:5000

I.B.3



LEGENDA:

ZÁKLADNÍ JEVI ÚZEMÍ

- Z.1
- R.1
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NÁVRÁŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (STAVBA D303 - REKONSTRUKCE DÁLNIČE D4)

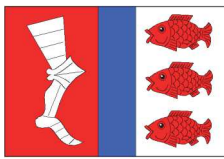
ZÁKLADNÍ DATA ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- POLOHOPIŠ (KATASTR NEMOVITOSTÍ)
- POLOHOPIŠ (HRANICE KÚ)
- VÝŠKOPIS (VRSTEVNICE)

LEGENDA:

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- | STAV: | NÁVRH: |
|-------|--|
| D4 | DÁLNIČE |
| I | SILNIČE I. TŘ. |
| II | SILNIČE II. TŘ. |
| III | SILNIČE III. TŘ. |
| 00412 | SILNIČE MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ |
| | POLNÍ CESTY |
| | OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE |
| | CYKLOSTEZKY |
| | KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ (PŘÚCHODY DO KRAJINY) |
| D303 | ZASTÁVKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY |
| | LINKA VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY |
| P | VEŘEJNÉ ODSTAVNÉ PARKOVIŠTĚ |
| P+R | VEŘEJNÉ ODSTAVNÉ PARKOVIŠTĚ - OZN. TYPU (P+R = PARK+RIDE (ZAPARKUJ + JEĎ VHD)) |
| | OCHRANNÉ PÁSMO PROVOZNIČNÍ PLOCH LETIŠTĚ, VZLET A PŘÍBL. PLOCH |
| | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ PROTI NEBEZP. A KLAMAVÝM SVĚTLŮM |
| | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STÁVEB |



ÚZEMNÍ PLÁN

DRÁSOV

PORADYATEL:

OBCENÍ ÚŘAD DRÁSOV

ZASTOUPEN EXK. PORADYATELEM ING. MIROSLAVEM BLAŠKEM

DRÁSOV 11

261 01 PŘÍBRAM

ZPRACOVATEL:

ATELIER VOŘEČKA

OVĚŘENÍ 2014, OVĚŘENÍ 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025

PROJEKT: MÍSTNÍ ÚZEMNÍ PLÁN DRÁSOV

PROJEKTANT: M. VOŘEČKA

WWW.ATELIERVORECKA.CZ

FAZE UP:

NÁVRH KE SPOLÉČNÉMU JEDNÁNÍ A

VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

DATUM ZPRACOVÁNÍ:

04.2025

I.B. -

ODVOZOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU -

GRAFICKÁ ČÁST

DOPRAVNÍ

INFRASTRUKTURA

1:5000

II.B.4