

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Suchodol
č. 5/2025 ze dne 26.5.2025**

Čas: 19.30 – 22.10

Místo konání: kancelář starosty, budova obecního úřadu

Přítomni: viz. prezenční listina členů ZO

Bod 1) Zahájení provedl starosta s konstatováním, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, přítomno všech 7 členů ZO. Ověřovateli navrženi Petra Bláhová, Ing. Dagmar Štveráková Hejduková, zapisovatelkou Jana Černohorská
Návrh programu byl zveřejněn 16.5.2025

Návrhy na změnu bodů jednání oproti zveřejněnému návrhu:

- 1) Aktualizace obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 2) Výběrové řízení komplexní zabezpečení odstraňování odpadu

Starosta vyzval přítomné zastupitele k doplnění bodů – žádné další body do dnešního programu nebyly navrženy, starosta dal pokyn k hlasování:

Návrh usnesení č. 5/2025/1

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání, ověřovatele a zapisovatele

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.5/2025/1 bylo schváleno

Schválený program jednání ZO 26.5.2025

1. Schválení návrhu programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení ze dne 28.4.2025
3. Nabídka firmy ATLAS GROUP
4. Schválení záměru o zřízení věcného břemene služebnosti a umístění stavby komunikačního vedení a zařízení, smlouva o smlouvě budoucí s firmou Cetin a.s.
5. Bezúplatný převod pozemků 603/10, 603/11 k.ú. Suchodol do majetku obce (majetkové narovnání se Stř. krajem)
6. Rozpočtová opatření
7. Informace o prodeji zahradního traktoru
8. Aktualizace obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
9. Výběrové řízení komplexní zabezpečení odstraňování odpadu
10. Diskuze, různé

Bod 2) Kontrola usnesení ze dne 24.3.2025

- usnesení bodu č.4 v řešení

- ostatní usnesení minulého jednání ZO bez připomínek

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 3) Nabídka firmy Atlas Group

Starosta předložil zastupitelům cenovou nabídku a návrh licenční smlouvy firmy Atlas Consulting s.r.o. na pořízení legislativního systému Codexis. Zastupitelé nabídku projednali a po zpracování připomínek ve smlouvě souhlasí s jejím podpisem a zajištěním licence na 3 roky, za cenu nepřesahující Kč 54000 bez DPH. Finanční prostředky budou řešeny rozpočtovým opatřením.

Po projednání dal starosta pokyn k hlasování

Návrh usnesení č. 5/2025/3

Zastupitelstvo obce souhlasí se zajištěním programového vybavení dle smlouvy s firmou Atlas Consulting s.r.o. na 3 roky (licenční přístup do aplikace) a pověřuje starostu úpravou předložené Servisní smlouvy, následně jejím podpisem, schvalovaná cena licence na 3 roky Kč 54.000 bez DPH, zahrnutí finančních prostředků do rozpočtového opatření.

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2025/3 bylo schváleno

Bod 4) Schválení záměru o zřízení věcného břemene služebnosti a umístění stavby komunikačního vedení a zařízení, Smlouva o smlouvě budoucí s firmou Cetin a.s.

Starosta předložil zastupitelům návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a umístění stavby komunikačního vedení a zařízení na pozemcích ve vlastnictví obce:

89, 598/1, 148/7, 600/1, 148/11, 596/2, 604/1, 604/4, 582/2, 604/27, 566/2, 37/1, 634/1, 191/31, 191/37, 191/45, 191/52, 204/4, 232/1, 222/8, 565/2, 604/5, 604/7, st. 64, 583/2, 191/14, 191/13, 576/1 zapsané na LV č. 10001 pro katastrální území a obec Suchodol a pozemky p.č.: 174/1, 410/1, 394/1, 127/23, 396/5, 396/10, 411/1, 24/2, 20/3, 30/4, 411/3 zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území Liha a obec Suchodol u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

Věcné břemeno na předmětných pozemcích se týká vedení, údržby a umístění stavby, a to komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (HDPE trubky pro optický kabel a optický kabel a příslušenství, sloupky a kabelové komory vč. příslušenství) realizované společností CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 a náležející následně do jejího vlastnictví. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu ve výši 10.000,- Kč

Záměr byl zveřejněn na úředních deskách od 2.5.2025 do 26.5.2025, bez doručených vyjádření.

Starosta dal pokyn k hlasování

Návrh usnesení č. 5/2025/4

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a umístění stavby komunikačního vedení a zařízení na pozemcích ve vlastnictví obce v předloženém znění s firmou CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2025/4 bylo schváleno

Bod 5) Bezúplatný převod pozemků 603/10, 603/11 k.ú. Suchodol do majetku obce (majetkové narovnání se Stř. krajem)

Starosta informoval zastupitele o postupu při majetkovém narovnání se Středočeským krajem na bezúplatný převod a bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Suchodol (výstavba chodníku). Zastupitelstvo obce Suchodol schválilo vzájemné darování pozemků 22.5.2023, usnesením č. 5/2023/15. Středočeskému kraji převede nově utvořený pozemek 603/13 k.ú. Suchodol, výměra 32. Krajský úřad zaslal ke zveřejnění záměr k darování pozemků p.č. 603/10 73 m², p.č. 603/11 9 m² dne 30.4.2025. Následně jej bude v květnu projednávat Zastupitelstvo Středočeského kraje, smlouva by měla být obci k podpisu doručena v průběhu roku 2025, starosta bude zastupitelstvo informovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 6) Rozpočtová opatření

V tomto bodě byly projednány rozpočtové úpravy a předloženo rozpočtové opatření schválené starostou.

Návrh usnesení č.5/2025/6

Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 3/2025 schválené starostou a schvaluje RO č. 4/2025

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2025/6 bylo schváleno

K bodu 7) Informace o prodeji zahradního traktoru Mountfield

Zastupitelé byli informováni o výsledku prodeje zahradního traktoru. Prodej obálkovou metodou s minimální cenou Kč 5.000 byl schválen v ZO 24.3.2025. Záměr byl zveřejněn 7.4.-30.4.2025. Otevírání obálek proběhlo 5.5.2025 dle podmínek záměru. Zájemců o koupi zahradního traktoru se přihlásilo 5. Nejvyšší nabídku učinil pan Petr Crhák, Sportovní 109, 261 01 Příbram, nabídnutá cena Kč 15.000, který po výzvě k podpisu kupní smlouvy od této ustoupil. Druhou nejvyšší nabídku učinil pan Josef Řechka, Suchodol 59, nabídnutá cena Kč 10.400, který po výzvě kupní smlouvu podepsal a kupní cenu traktoru uhradil.

Další dvě nabídky byly učiněny ve výši Kč 6.000 a 7.000.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 8) Aktualizace obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Bod obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (1/2024) byl do programu zařazen na základě upozornění MVČR, kdy ve dvou bodech bylo chybně uvedeno umístění nádob na tříděný odpad.

Zastupitelstvo se proto rozhodlo vyhlášku přepracovat a schválit novou s účinností od 1.7.2025

Pro projednání dal starosta pokyn k hlasování

Usnesení č. 5/2025/8

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 1.7.2025, která nahradí vyhlášku č. 1/2024

Hlasování (veřejné)

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2025/8 bylo schváleno

Bod 9) Výběrové řízení komplexní zabezpečení odstraňování odpadu

Starosta informoval zastupitele o vyhlášení výběrového řízení na komplexní zabezpečení odstraňování odpadu. Požádal zastupitele o vyjádření se k účasti ve výběrové komisi.

Stanovena: Josef Doležel, Štěpánka Sůsová Dis., Ing. Lukáš Horký, náhradník Petra Bláhová.

Stanovený termín VŘ je 18.6.2025 v 17.00 h.

O výsledku řízení bude ZO informováno na následujícím jednání.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 10) Diskuze, různé

V rámci tohoto bodu bylo projednáno

- příprava podání projektu zastávky na stavební úřad
- možnost podání žádosti o dotaci ze Středočeského kraje na přístavbu učebny

- prodej trampolíny Sprinfree z dětského hřiště. K vyvěšenému záměru prodeje jako nepotřebného majetku se nepřihlásil žádný zájemce. Zastupitelé se dohodli na dalším zveřejnění formou inzerce do okolních obcí

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Výsledky jednání zastupitelstva obce na zasedání konaném dne 26.5.2025

Bod 1) usnesení č. 5/2025/1 bylo schváleno
Bod 2) zastupitelstvo obce bere na vědomí
Bod 3) usnesení č. 5/2025/3 bylo schváleno
Bod 4) usnesení č. 5/2025/4 bylo schváleno
Bod 5) zastupitelstvo obce bere na vědomí
Bod 6) usnesení č. 5/2025/6 bylo schváleno
Bod 7) zastupitelstvo obce bere na vědomí
Bod 8) usnesení č. 5/2025/8 bylo schváleno
Bod 9) zastupitelstvo obce bere na vědomí
Bod 10) zastupitelstvo obce bere na vědomí

Emil Tabaček
starosta

Josef Doležal
místostarosta

Zápis vyhotoven dne:
Zapisovatel: Jana Černožská

Ověřovatelé zápisu:
Ing. Dagmar Štveráková Hejduková

Petra Bláhová