

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Suchodol
č. 5/2024 ze dne 24.6.2024**

Čas: 19.30 h – 22.20 h

Místo konání: kancelář starosty, budova obecního úřadu

Přítomni: viz. prezenční listina členů ZO

Bod 1) Zahájení provedl starosta s konstatováním, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, přítomni 4 členové ZO, omluveni: Lukáš Horký, Petra Bláhová, Dagmar Štveráková Hejduková, ověřovateli navrženi Štěpánka Sůsová, Markéta Sosnovcová, zapisovatelkou Jana Černohorská

Návrh programu byl zveřejněn 14.6.2024

Návrhy na změnu bodů jednání oproti zveřejněnému návrhu:

- 1) Vyškrtnutí bodu „Žádost o stanovisko obce k územnímu řízení – skupinový vodovod“ – kompetence starosty
- 2) Doplnění bodu ČOV – intenzifikace – zadání projektu
- 3) Informace k výstavbě MK – Melounice

Starosta vyzval přítomné zastupitele k doplnění bodů – žádné další body do dnešního programu nebyly navrženy, starosta dal pokyn k hlasování:

Návrh usnesení č. 5/2024/1

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání, ověřovatele a zapisovatele

Hlasování (veřejné)

Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2024/1 bylo schváleno

Schválený program jednání ZO 24.6.2024

- 1) Schválení návrhu programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola usnesení ze dne 27.5.2024
- 3) Schválení dodavatele na rekonstrukci chodby- přízemí ZŠ a MŠ Suchodol
- 4) Koupě pozemku č.parc. 101/3 k.ú. Liha
- 5) Informace k přípravě VŘ na dodavatele služeb svozu odpadů
- 6) Informace k projektu – nástavba ve škole (nová učebna)
- 7) Informace k výstavbě MK - Melounice
- 8) Projekt intenzifikace ČOV – zadání projektu
- 9) Rozpočtová opatření
- 10) Diskuze, různé

Bod 2) Kontrola usnesení ze dne 27.5.2024

usnesení minulého jednání ZO bez připomínek.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 3) Schválení dodavatele na rekonstrukci chodby - přízemí ZŠ a MŠ Suchodol

Starosta předložil zastupitelům cenové nabídky na plánovanou rekonstrukci chodby v přízemí budovy ZŠ a MŠ Suchodol, akce byla plánována při plánování rozpočtu obce pro rok 2024. Cenové nabídky na požadované práce oslovených firem:

RIOS Příbram s.r.o. – Kč 427.989,10, LAMA PB s.r.o. Kč 398.350,26 (obě ceny vč. DPH)

Pro projednání nabídek, kdy cenově výhodnější nabídku předložila firma LAMA PB s.r.o, dal starosta pokyn k hlasování

Návrh usnesení č. 5/2024/3

Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatelem rekonstrukce chodby v přízemí budovy ZŠ a MŠ Suchodol, firmu LAMA PB s.r.o, IČO 24749044, cena díla Kč 398.350,28 vč.DPH, termín realizace bude specifikován v objednávce, kterou je pověřen starosta.

Hlasování (veřejné)

Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2024/3 bylo schváleno

Bod 4) Koupě pozemku č.parc. 101/3 k.ú. Liha

Starosta informoval zastupitele o jednáních s majitelem pozemku 101/3 k.ú. Liha, výměra 223m² **Ing. Janem Štechmüllerem**. Jednání byla vyvolána z důvodu řešení příprav na výstavbě skupinového vodovodu a jeho vedení přes pozemky různých majitelů v k.ú. Suchodol a Liha. Vzhledem k tomu, že někteří z majitelů dotčených pozemků nesouhlasí s vedením vodovodu přes jejich pozemky, bylo nalezeno řešení ve vedení stavby přes pozemek 101/3 k.ú. Liha a starosta jako zástupce obce nabídl jeho majiteli odkoupení do majetku obce. Požadovaná cena činí Kč 150/m² + náklady vkladu KN. Odkoupením tohoto pozemku bude umožněno pokračovat v projektu na výstavbu vodovodu a akce nebude muset být pozastavena. Finační prostředky na odkoupení pozemku by byly zahrnuty do rozpočtového opatření.

Po projednání dal starosta pokyn k hlasování

Návrh usnesení č. 5/2024/4

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku 101/3 k.ú Liha, trvalý travní porost, výměra 223 m² za cenu Kč 150/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy s majitelem a zajištění potřebných úkonů k převodu pozemku do majetku obce.

Hlasování (veřejné)

Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2024/4 bylo schváleno

Bod 5) Informace k přípravě VŘ na dodavatele služeb svozu odpadů

Starosta informoval zastupitelstvo o přípravné fázi VŘ na dodavatele služeb svozu odpadů. Vzhledem k některým legislativním změnám, které jsou ještě ve fázi schvalování a také z důvodu termínů do kdy je potřeba schválit poplatkové vyhlášky pro další rok doporučuje odsunout VŘ na rok 2025 s účinností od 1.1.2026.

Návrh usnesení č. 5/2024/5

Zastupitelstvo obce schvaluje odsunutí termínu výběrového řízení pro dodavatele služeb svozu odpadu na rok 2025

Hlasování (veřejné)

Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2024/5 bylo schváleno

Bod 6) Informace k projektu – nástavba ve škole (nová učebna)

Starosta informoval zastupitele o stavu příprav projektu na nástavbu nové učebny, který bude během července-srpna dokončen. V rámci přípravy projektu bylo zadáno zpracování dokumentace k vydání závazného stanoviska HZS Středočeského kraje.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 7) Informace k výstavbě MK – Melounice

Starosta informoval o pokračování příprav k výstavbě místní komunikace v Melounici. V tuto chvíli je dokončován projekt na stavbu, který bude v průběhu července/srpna předán obci jako zadavateli, následně bude připraveno VŘ na dodavatele, kdy starosta do komise navrhuje též zástupce ze strany majitelů nemovitostí v části Melounice, kterého si určí. S ohledem na opoždění, které vzniklo při převodu nemovitostí do vlastnictví obce a s ohledem na legislativní proces při VŘ bude stavba odsunuta až na jaro 2025. O současném stavu příprav bude starosta informovat majitele nemovitostí, kterých se výstavba MK týká.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 8) Projekt intenzifikace ČOV – zadání projektu

V souvislosti s plánovanou intenzifikací ČOV v následujících letech, předložil starosta zastupitelům cenové nabídky na zhotovení projektu přípravy stavby. Osloveny byly a cenové nabídky předložily firmy: UREŠ voprojekt s.r.o. cena Kč 499.125 včetně DPH a PIK Vítek s.r.o. cena Kč 998.855 vč. DPH. Po projednání cenových nabídek, dal starosta pokyn k hlasování. Se zadáním projektových prací na intenzifikaci ČOV bylo počítáno v rozpočtu roku 2024, vzhledem k předloženým cenovým nabídkám, kdy jsou ceny vyšší, souhlasí s navýšením ceny za práce v rámci rozpočtového opatření.

Návrh usnesení č. 5/2024/8

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování projektových prací na intenzifikaci ČOV u firmy UREŠ voprojekt s.r.o., IČO 29136717 za celkovou cenu prací Kč 499.125 včetně DPH, zajištěním pověřen starosta

Hlasování (veřejné)

Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2024/8 bylo schváleno

Bod 9) Rozpočtové opatření

Zastupitelé berou na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2024 schválené starostou k 31.5.2024 a projednali návrhy rozpočtového opatření č. 5/2024. Po projednání dal starosta pokyn k hlasování.

Návrh usnesení 5/2024/9

Zastupitelé berou na vědomí RO č. 4/2024 a schvalují RO č. 5/2024

Hlasování (veřejné)

Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2024/9 bylo schváleno

Bod 10) Diskuze, různé

- průběh plánovaných akcí v období července, srpna
- termín dalšího jednání zastupitelstva září 2024
- info k Přívesnickým táborům Suchodol, Liha (požadavky na organizační zabezpečení)
- termín Rozloučení s prázdninami 2024 – 31.8.

Výsledky jednání zastupitelstva obce na zasedání konaném dne 24.6.2024

- Bod 1) usnesení č. 5/2024/1 bylo schváleno
- Bod 2) zastupitelstvo obce bere na vědomí
- Bod 3) usnesení č. 5/2024/3 bylo schváleno
- Bod 4) usnesení č. 5/2024/4 bylo schváleno
- Bod 5) usnesení č. 5/2024/5 bylo schváleno
- Bod 6) zastupitelstvo obce bere na vědomí
- Bod 7) zastupitelstvo obce bere na vědomí
- Bod 8) usnesení č. 5/2024/8 bylo schváleno
- Bod 9) usnesení č. 5/2024/9 bylo schváleno
- Bod 10) zastupitelstvo obce bere na vědomí

Emil Tabaček
starosta

Josef Doležal
místostarosta

Zápis vyhotoven dne:

Zapisovatel: Jana Černohorská

’
Ověřovatelé zápisu:

Štěpánka Sůsová Markéta Sosnovcová